

Brimer-Kollegierne

Persondataforordning

1. INDLEDENDE BEMÆRKNINGER

Du kan i dette dokument læse om behandlingen af persondata i Brimer-kollegierne for kommende, nuværende og tidligere lejere mv.

Hos Brimer-kollegierne vil vi løbende behandle forskellige personoplysninger om dig. Vi er derfor forpligtede til at orientere dig om, hvilke oplysninger om dig vi indhenter, registrerer, videregiver eller i øvrigt behandler.

Formålet med behandlingen af dine oplysninger er overordnet set administration af dit lejeforhold med Brimer-kollegierne.

Brimer-kollegierne er dataansvarlig for de oplysninger, der behandles af os i forbindelse dit lejeforhold, og Brimer-kollegierne har således ansvaret for, at dine personoplysninger behandles lovligt.

Hvis du har spørgsmål til Brimer-kollegiernes behandling af dine personoplysninger eller hvis du ønsker at gøre dine rettigheder gældende i henhold til databeskyttelsesforordningen, kan du rette henvendelse til Brimer-kollegierne på ebl@dfi-ollerup.dk.

Hvis du ønsker at klage over Brimer-Kollegiernes's behandling af personoplysninger, kan du rette henvendelse til Datatilsynet, som er tilsynsmyndighed. Datatilsynets kontaktoplysninger er følgende:

Hjemmeside: www.datatilsynet.dk

Adresse: Borgergade 28, 5., 1300 København K

Telefon: 3319 3200

E-mail: dt@datatilsynet.dk.

2. REGISTREREDES RETTIGHEDER

I forbindelse med Brimer-kollegierne's behandling af dine personoplysninger, har du ret til følgende:

- at anmode om at få indsigt i, hvilke oplysninger om dig, vi har indsamlet og brugt i vores sagsbehandling,
- at anmode om, at vi berigtiger de personoplysninger, vi behandler om dig,
- at anmode om, at vi sletter de personoplysninger, vi behandler om dig,
- at anmode om, at vi begrænser vores behandling af dine personoplysninger,
- at anmode om dataportabilitet i det omfang, dette måtte blive aktuelt, og
- at gøre indsigelse mod vores behandling af dine personoplysninger.

Rettighederne uddybes i det følgende:

Du har forskellige rettigheder, når vi behandler personoplysninger om dig elektronisk. Og lovgivningen pålægger også Brimer-kollegierne visse forpligtelser – som fx at fortælle dig, at vi har indsamlet eller vil indsamle personoplysninger om dig. Du har ret til at vide, til hvilket formål og hvad retsgrundlaget er.

Hos Brimer-kollegierne behandles der personoplysninger om nuværende og tidligere beboere.

Du har som ”registreret” ret til at få at vide, hvilke oplysninger, vi har om dig. Du har ret til at se oplysningerne.

Retten til indsigt skal bidrage til at fremme gennemsigtigheden overfor dig, så du kan sikre dig, at dine personoplysninger behandles lovligt. Du har derfor ret til at få oplyst følgende forhold om Brimer-kollegierne’s behandling af dine personoplysninger: hvilke personoplysninger har vi (fx navn, adresse, e-mail mv.), formål med behandlingen (fx administration af lejeforhold), modtagere af personoplysningerne, hvorfra personoplysningerne er indhentet (fx fra dig selv), tidsrum for behandlingen, ret til berigtigelse, begrænsning og sletning samt klagemulighed til Datatilsynet.

Hvis du ønsker indsigt i dine personoplysninger hos Brimer-kollegierne, kan du rette henvendelse til os herom per e-mail.

Vi skal oplyse dig resultatet af din anmodning senest en måned efter modtagelsen. Under særlige omstændigheder kan fristen forlænges til to måneder.

De oplysninger, som vi har om dig, vil være i forbindelse med, at du bor i en bolig eller at du tidligere har boet i en bolig hos Brimer-kollegierne.

Du har ret til at bede om, at vi retter oplysninger, hvis du mener, at de er forkerte eller giver et forkert indtryk og vi har pligt til at tage stilling til din anmodning.

Hvis din anmodning er berettiget, skal vi uden unødigt forsinkelse ændre de urigtige personoplysninger.

Du har ret til at få oplysninger om dig slettet. Dette er tilfældet, hvis personoplysningerne ikke længere er nødvendige til at opfylde de formål, hvortil de blev indsamle.

Du har altid et krav på, at behandling af dine personoplysninger, der ikke er i overensstemmelse med Databeskyttelsesforordningen, stoppes.

I det omfang du har spørgsmål til ovenstående eller dine rettigheder i henhold til persondataforordningen, har du altid mulighed for at kontakte Brimer-kollegierne på eb1@df1-ollerup.dk. Du kan læse mere om persondataforordningen og dine rettigheder på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk.

Datatilsynet er den myndighed, der i sidste ende kan vurdere, om dine persondata behandles lovligt.

3. BEBOERE HOS BRIMER-KOLLEGIERNE

Hos Brimer-kollegierne vil vi løbende behandle forskellige persondata om dig – elektronisk og på anden systematisk måde. Vi er derfor forpligtede til at orientere dig om, hvilke oplysninger om dig, som vi indhenter, registrerer, videregiver eller i øvrigt behandler.

Formålet med behandlingen af dine oplysninger er overordnet set administration af dit lejeforhold.

Brimer-kollegierne er dataansvarlig for de oplysninger, der behandles af os i forbindelse med dit lejeforhold, og vi har således ansvaret for, at dine personoplysninger behandles lovligt.

Dette indebærer bl.a., at du til enhver tid kan rette henvendelse til dbl@dfi-ollerup.dk, hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine personoplysninger, eller hvis du ønsker at gøre dine rettigheder gældende i henhold til persondataforordningen.

Oplysningerne om dig opbevares på Brimer-Kollegierne's adresse Svendborgvej 15, 5762 V. Skerninge - CVR-nr. 28247362.

Oplysningerne opbevares tillige hos vores databehandlere i forbindelse med de drifts- og it-sikkerhedsmæssige opgaver (fx backup, økonomisystem mv.), vi får løst eksternt. Opbevaring af oplysningerne hos eksterne samarbejdspartnere (vores databehandlere) er undergivet de gældende databeskyttelsesregler og der er indgået databehandleraftaler med databehandlerne, der skal sikre, at dine oplysninger bl.a. ikke kommer uvedkommende i hænde.

Hos Brimer-kollegierne har vi en politik om sletning af personoplysninger. Du kan finde oplysninger sletning i længere nede i dette dokument. Her beskrives hvornår og hvordan vi sletter personoplysninger.

Anmoder du om at få rettet eller slettet dine personoplysninger, undersøger Brimer-kollegierne om betingelserne er opfyldt og gennemfører i så fald ændringer eller sletning så hurtigt som muligt.

Når du lejer en bolig, opretter vi en sag i vores it-system. Her registrerer vi en række forskellige personoplysninger, der som udgangspunkt stammer fra dig selv.

Vi registrerer bl.a. identifikationsoplysninger, herunder dit navn, adresse, telefonnummer og e-mailadresse. Der registreres desuden lejenummer samt oplysninger om husstandens størrelse og sammensætning. vægeforhold mv.

Brimer-kollegierne kan bede om samtykke til at behandle dit CPR-nummer. Det kan være i forbindelse med indberetning til huslejeregisteret i forbindelse med beregning af eventuel boligstøtte.

Der er en række situationer, hvor vi som boligorganisation må behandle oplysninger om dine økonomiske forhold. Dette kan fx være at du er i restance med leje.

Nogle af oplysningerne indarbejder vi i din lejekontrakt. Kontrakten opbevares på din sag hos os, og du får udleveret en kopi. Vi gemmer også oplysningerne elektronisk i vores it-system.

Vores håndtering af dine personoplysninger til brug for administration af dit bolig- og lejeforhold foregår adskilt fra alle andre sager, og kun medarbejdere, der er autoriseret hertil, har adgang til de relevante personoplysninger.

For alle de nævnte personoplysninger gælder, at de behandles i overensstemmelse med de retningslinjer og rammer, persondataforordningen sætter herfor.

4. BEHANDLING AF PERSONOPLYSNINGER OM FRAFLYTTETE BEBOERE

Persondataforordningen indeholder ikke specifikke regler om, hvornår personoplysninger skal slettes.

Dette vurderer Brimer-kollegierne som dataansvarlige i den enkelte situation. Ved vurderingen heraf skal der navnlig lægges vægt på, om en fortsat opbevaring tjener et sagligt formål.

Økonomiske oplysninger, som er en del af regnskabsmaterialet opbevares jf. lovgivningen i 5 år efter udgangen af det kalenderår, som oplysningen vedrører.

Øvrige oplysninger om dig, som ikke er nødvendige at opbevare for at administrere lejeforholdet, vil blive slettet på det tidspunkt, hvor der ikke længere er noget sagligt behov for fortsat opbevaring, eller hvis lovgivningen i øvrigt pålægger os at slette disse oplysninger på et bestemt tidspunkt.

Eksempelvis kan vi opbevare oplysninger efter fraflytning, hvis du har ubetalt, forfalden gæld til Brimer-kollegierne

4. KLAGEADGANG

Hvis du ønsker at klage over Brimer-kollegierne's behandling af personoplysninger, kan du rette henvendelse til

Datatilsynet, Borgergade 28, 5., 1300 København K.

Hjemmeside: www.datatilsynet.dk

Telefon: 3319 3200

E-mail: dt@datatilsynet.dk.